

ДОГОВОР

за достъп до изложбени площи

Днес..... 202...г. в гр. София се сключи настоящият договор, между:

1. ДЗЗД „ИЗЛОЖЕНИЕ БАТА-АГРО“, със седалище и адрес на управление: гр. София, общ. Столична, п.к.1113, район „Младост“, ул. Околовръстен път №251, БУЛСТАТ: 177378095, представлявано от ДАНИЕЛ НЕЦОВ МИНЕВ, от една страна, наричано за краткост **ОРГАНИЗАТОР**,
2. със седалище и адрес на управление:, БУЛСТАТ:, представлявано от, от една страна, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**

I. УСЛОВИЯ ЗА ДОСТЪП

Чл.1. (1) ОРГАНИЗАТОРЪТ ще осигури достъп на ангажирания от Изложител/и ИЗПЪЛНИТЕЛ да извърши изграждане по собствен проект или проект на Изложителя, одобрен от ОРГАНИЗАТОРА, на преместваеми съоръжения върху наетата изложбена площ от Изложител/и, както следва:

Площ с размер в зона, ангажирана от Изложител, разположени в границите на ИЗЛОЖЕНИЕ „БАТА АГРО“, което ще се организира на територията на Летище СТАРА ЗАГОРА, съгласно приложената към настоящия договор схема на Изложението.

(2) Сроктът на действие на този договор продължава от сключването му до 7 дни след провеждане на изложението БАТА АГРО. Изложението ще се проведе през определен от ОРГАНИЗАТОРА период през месец май 2024 г., който може да бъде едностранно променен от ОРГАНИЗАТОРА при непредвидени обстоятелства.

(3) Изработката, монтажът и демонтажът на съоръженията ще се извършват по следния предварително уточнен график:

1. Изграждане на щандове, шатри, рекламни съоръжения и други конструкции, и свързването им към мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура – от 22.04.2024 до 10.05.2024г. от 08:00 до 20:00 ч.
2. Освобождане на заетата площ и демонтаж на всички съоръжения следва да се извърши от 14:00 часа в последния ден на Изложението до 22.05.2024г. най-късно до 20:00 часа на петия ден след закриване на Изложението.

(4) Дейностите по монтаж, свързване, демонтаж и почистване на терена следва да се извършват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в рамките на работното време в дните, предвидени за това. При продължаване на дейностите извън работното време ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да заплаща на ОРГАНИЗАТОРА такса в размер на 100 евро на час за извънредно ангажирано за монтажа/демонтажа време.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да уведомява своевременно ОРГАНИЗАТОРА за всякакви технически проблеми, свързани с изпълнение на задълженията по настоящия договор.

(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава съгласно разпоредбите на ЗБУТ да осигури трудовата безопасност на служителите си по време на монтажа и демонтажа на щандовете. Изпълнителят се задължава да спазва и всички други задължения на Изложителите, описани в Правилата за ред и безопасност, Инструкциите за противопожарна безопасност, противоепидемичните мерки, предписани от властите и Организатора, и Общите условия за участие в Изложението, публикувани на сайта на Организатора.

II. ГАРАНЦИОНЕН ДЕПОЗИТ

Чл.2. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ОРГАНИЗАТОРА гаранционен депозит в размер на 1000 лв. за дейностите по изграждане на съоръжения в рамките на една изложбена площ (включително щанд, рекламни елементи или други съоръжения). В случай че един и същи ИЗПЪЛНИТЕЛ е

ангажиран от няколко ИЗЛОЖИТЕЛИ за застрояване в няколко изложбени площи, депозитът е дължим за всяка една площ, но с общ размер не повече от 3000.00 лв. /три хиляди лв./ без ДДС.

Депозитът е платим преди да започнат дейностите по изграждане и монтаж на терен. ОРГАНИЗАТОРЪТ има право да откаже да допусне ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до терена на Изложението при липса на платен депозит или може да го допусне само до изложбената площ, за която е налице платен депозит.

(2) При неспазване на Правилата за ред и безопасност, Инструкциите за противопожарна безопасност, противоепидемичните мерки, предписани от властите и Организатора, правилата за организация и провеждане на Изложението, установени в настоящия Договор или Общите условия за участие в Изложението, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер до 3000.00 лв. за всяко единично нарушение, освен ако причинените от нарушението вреди не надвишават определената неустойка.

(3) В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ извършва дейности, несъгласувани с ОРГАНИЗАТОРА, следва да ги преустанови незабавно след предупреждение от ОРГАНИЗАТОРА и дължи неустойка в размер на 3000 лв. за всяко единично нарушение.

(4) Депозитът, платен по реда на ал.1 от този член, може да бъде усвоен от ОРГАНИЗАТОРА за неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по ал.2, ал.3 и други негови задължения, изброени неизчерпателно както следва:

4.1. да представи директно или чрез Изложителя проект за съоръжението, монтажа и свързването му към мрежите в срок до 22 април 2024г. (или 20 дни преди датата на откриване). Работните проекти да бъдат изготвени от правоспособни лица, да са съобразени с изискванията, посочени в Правилата за ред и безопасност на Изложението, приложимите наредби и инструкции на съответната община, с изискванията на ОРГАНИЗАТОРА, и да съдържат план, изглед, разрези и други, даващи представа за вида на щанда и местата за захранване с ел. енергия (с посочена инсталирана мощност), водна връзка Интернет;

4.2. да изгради съоръженията в съответствие с одобрения проект и схема на Изложението и с необходимото качество, спазвайки приложените към настоящия договор технически спецификации и проекти на съоръженията;

4.3. да ползва допълнителните услуги, предоставени от ОРГАНИЗАТОРА при спазване на правилата на организатора и заплащайки своевременно дължимите такси за допълнителни услуги, посочени в Приложение №1 към този договор;

4.4. да предостави информация дали ще осигури на щанда собствено ел. табло (съответно на заявената мощност) за захранване с ел. енергия, да използва и инсталира собствени главно (разпределително) и единични табла, да посочи на ОРГАНИЗАТОРА предварително точките на захранване с ток, вида (монофазен или трифазен) и нужните киловати, които трябва да са заявени и заплатени предварително от ИЗЛОЖИТЕЛЯ или ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

4.5. да не възпрепятства по никакъв начин работата по изграждането на изложбени щандове/ бунгала на други изпълнители.

4.6. да уведомява своевременно ОРГАНИЗАТОРА за всякакви технически проблеми, свързани с изпълнение на задълженията по настоящия договор.

4.7. да извърши демонтаж в рамките на установения график, като освободи изложбената площ от работници, техника, строителни материали, оборудване, съоръжения или части от тях, както и от каквито и да е остатъци от съоръженията най-късно до определения за това ден и час. Всички крепежни елементи и други материали следва да бъдат напълно отстранени от настилката или изрязани до повърхността ѝ, така че да не остават стърчащи елементи или други, които да повредят или нанесат щети на инфраструктурата на имота.

4.8. да организира дейностите по сметосъбиране и сметоизвозване на строителни и битови отпадъци от наетата площ сам или чрез възлагане на трети лица за собствена сметка и риск в рамките на работното време и в срока, установен в чл.2 от настоящия договор.

4.9. да не депонира строителни и битови отпадъци на територията на Изложението (обща части, ходови пътеки, полоса, плацове, съседни изложбени щандове/площи и др.)

4.10. да осигури използваните от него конструктивни и други материали да съответстват на нормативните изисквания за пожарна и аварийна безопасност, както и спазване на правилото, че в изложбените площи е забранено тютюнопушенето и складирането на запалителни материали.

4.11. да предприеме всички действия за предпазване от възможни рискове на лицата, работещи по негово възлагане на територията на Изложението, както и по време на монтаж и зареждане, демонтаж и изнасяне на материали и съоръжения.

4.12. да осигури ОТГОВОРНИК по извършваните дейности на място за дните, необходими му за монтаж и демонтаж от Изложението, независимо дали те съвпадат с почивни дни или национални празници. Да осигури лице, което да отговаря по всяко време за изложбените съоръжения и отстраняване на недостатъци и повреди по тях, и което да е на разположение за всякаква комуникация, съгласуване и одобрение на операции и др.

4.13. да не извършва несъгласувана с ОРГАНИЗАТОРА товаро-разтоварна обработка на изложбеното оборудване, като необходимите товаро-разтоварни дейности трябва да са заявени и заплатени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ към ОРГАНИЗАТОРА предварително.

4.14. да застрахова за своя сметка за времето на провеждане на Изложението, включително и за времето за монтаж и демонтаж, изградените или монтирани от него обекти, собственото си имущество и персонал, както и всички стоки/техника, които макар да не са негова собственост, се намират на територията на Изложението, включително своята отговорност към трети лица.

4.15. да спазва действащите закони, подзаконовни нормативни актове, административни актове, предписания на общинските, полицейските или здравните органи, както и всички указания на ОРГАНИЗАТОРА за безопасност, дезинфекция и/или елиминиране на определени рискове.

4.16. да не извършва действия, които водят до повреди на плацовете, площадките, тревните площи, полосата, съоръженията и другите елементи на Летище Стара Загора и на Изложителите.

(5) Депозитът по този член може да се задържи и усвои от ОРГАНИЗАТОРА и за покриване на разходи по отстраняване на оборудване, съоръжения или части от тях след приключване на изложението, за възстановяване на състоянието на терена, нарушено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или от тези съоръжения, или за удържане на суми за неустойки при неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ИЗЛОЖИТЕЛЯ, който ползва оборудването, да изгради оборудването и съоръженията с грижата на добрия стопанин, да ги ползва с грижата на добрия стопанин и да върнат терена в същото състояние, в което им е бил предоставен за ползване.

(6) След изтичане на срока за демонтаж на съоръженията и освобождаване на изложбената площ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, ИЗЛОЖИТЕЛЯТ и ОРГАНИЗАТОРЪТ съставят приемо-предавателен протокол, в който ОРГАНИЗАТОРЪТ отбелязва забележките си относно състоянието на терена и размера на сумите, удържани от депозита по ал.1. Датата, часа и мястото на съставяне и подписване на приемо-предавателния протокол се съобщават от ОРГАНИЗАТОРА на Изпълнителя и Изложителя. В случай, че не се явят представители на Изпълнителя и/или Изложителя, или техен представител откаже да подпише протокола, ОРГАНИЗАТОРЪТ може да го състави и подпише сам.

(7) Неусвоената сума на депозита по ал.1, останала след удържките, направени по реда на този член, подлежи на връщане на ИЗЛОЖИТЕЛЯ в срок до 7 работни дни след подписване на приемо-предавателния протокол по ал.6.

III. Други условия

Чл. 3 (1) Всички плащания от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ към ОРГАНИЗАТОРА във връзка с изпълнение на задълженията им по този договор ще се извършват по банков път по сметка: BG63UNCR70001523727316 или в брой на място на Летище Стара Загора в периода след 22 април 2024 година.

(2) Всички суми посочени по-горе в настоящия договор са без включен ДДС.

(3) Страните определят свои представители, които да следят за изпълнението на този договор, както следва:

.....
.....

Всички уведомления, получени на адрес, телефон, имейл, посочени в настоящия договор, се считат за редовно връчени, независимо от това кое лице е получило уведомлението, и задължават съответната страна.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е информиран, че част от предоставената информация по настоящия договор съдържа лични данни, които са обект на специална закрила съгласно действащото законодателство. С подписването на настоящия договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дава своето съгласие на ОРГАНИЗАТОРА да събира, обработва и предоставя на институции и трети лица предоставените му лични данни за целите на изпълнение на настоящия договор и изискванията на действащото законодателство. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право на достъп до предоставените лични данни, съхранявани у ОРГАНИЗАТОРА, като се задължава при промяната им да уведоми незабавно ОРГАНИЗАТОРА.

ОРГАНИЗАТОР:
Даниел Минев
/Представяващ ДЗЗД „ИЗЛОЖЕНИЕ БАТА-АГРО“ /

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
/...../

**Приложение №1 към ДОГОВОР
за достъп до изложбени площи**

Всички допълнителни услуги, предоставяни на Изпълнителя му се предоставят след подписване на следната заявка, неразделна част от Договора за достъп до изложбени площи, и срещу предварително заплащане на услугите, по следния ценоразпис:

описание	м.ед	к-во	до 29.02.2024 ед. цена с 25% отстъпка	след 29.02.2024 ед. цена без отстъпка	ст-ст без ДДС
Електро връзка до 5kW, 220V	бр		96,00 €	128,00 €	
Електро връзка до 10kW, 220V	бр		152,00 €	202,67 €	
Електро връзка до 10kW, 380V	бр		152,00 €	202,67 €	
Наем шкаф - мивка и водна връзка	бр		225,00 €	300,00 €	
Наем на рутер с кабелна връзка до 30МВ за 5 дни	бр		117,00 €	156,00 €	
Раздаване на листовки от изложител - 1 бр пропуск за 5 дни	бр		190,00 €	253,33 €	
Наем КРАН за ½ час (30 мин) до 25т	бр		69,00 €	92,00 €	
Наем КРАН за 1 час (60 мин) до 25т	бр		105,00 €	140,00 €	
Наем МОТОКАР за ½ час (30 мин)	бр		47,00 €	62,66 €	
Наем МОТОКАР за 1 час (60 мин)	бр		72,00 €	96,00 €	
Наем ТРАКТОР за 30 мин	бр		47,00 €	62,66 €	
Наем ТРАКТОР за 60 мин	бр		72,00 €	96,00 €	
Наем РАМПА - на брой машина	бр		25,00 €	33,33 €	
Транспорт при поръчка на техника извън обявения график (заплаща се минимум 1 час наем) – начислява се към сумите за наем	бр		30,00 €	40,00 €	

ЗАЯВИЛ:

(подпис, печат)

ДАТА: _____

УСЛУГИТЕ СА ПРЕДНАЗНАЧЕНИ ЗА:

ИЗЛОЖИТЕЛ: _____

ПЛОЩ №: _____